

## Hohenstückens Neue Mitte eröffnet im Oktober



In drei Monaten wird es seine Tore öffnen - das neue Versorgungs- und Dienstleistungszentrum in Hohenstückens Neuer Mitte. Das kündigten Detlev Delfs von der Detlev Delfs Immobilienentwicklung GmbH und Theo Lenz von der VLP von Lehmden Projektmanagement GmbH beim heutigen Richtfest am Tschirchdamm an. Seit Jahresbeginn entwickeln die beiden Unternehmen das 10.000 qm große Grundstück, haben bereits die alte DDR-Kaufhalle abgerissen und nun den Neubau errichtet. Das 3.100 qm große Versorgungs- und Dienstleistungszentrum mit 138 vorgelagerten Parkplätzen sollen ab Herbst ein REWE-Vollsortimenter, ein Rossmann-Fachmarkt, die Mittelbrandenburgische Sparkasse, ein Presse- und Tabakladen, ein Imbiss sowie ein Friseur der Neuen Linie füllen.

Projektentwickler Delfs zeigte sich überzeugt, dass das neue Angebot die Versorgungsmöglichkeiten und die Lebensqualität im Stadtteil nachhaltig verbessern werde. "Hohenstücken erhält damit wieder ein attraktives und lebenswertes Zentrum", freute er sich und verwies dabei u.a. auch auf die Verbesserung der Barrierefreiheit durch Absenkung von Teilen des Areals um rund einen Meter. "Das ermöglicht es endlich allen Bewohnern Hohenstückens, ihre Neue Mitte zu erleben."

VLP-Projektmanager Lenz betonte, dass die Einzelhandelsentwicklung in enger Abstimmung mit der städtebaulichen Aufwertung des gesamten Areals erfolge. "Dieses Gesamtkonzept hat uns überzeugt", sagte er mit Blick auf das im Aufbau befindliche Versorgungs- und Dienstleistungszentrum sowie die parallel stattfindenden Maßnahmen der Stadt wie die Gestaltung des Freiraums, neue Fußgänger- und Radwegeverbindungen, den Aufbau einer Promenade usw. Für ihn stehe daher fest: "Die neu entstehende attraktive Mitte macht Hohenstücken zu einem Stadtteil mit Zukunft."

Quelle: LOFT-Bau GmbH